

DĀRZKOPĪBAS KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA „VASARA”

vienot. reģ. nr. 40103075658,
juridiskā adrese „Vasara Nr.85”, Virši, Olaines pagasts, Olaines novads,
Latvijas Republika, LV – 2127,

SADZĪVES ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANAS KĀRTĪBA

Viršos, Olaines pagastā, Olaines novadā

2022.gada 23.jūlijā

A1/2022

Dārzkopības kooperatīvā sabiedrība “VASARA”, vienot. reģ. nr. 40103075658, turpmāk šajā dokumentā saukta Sabiedrība, kā arī Sabiedrības apsaimniekotajā teritorijā atrodošos īpašumu īpašnieku kopība (saskaņā ar Sabiedrības 22.06.2019. statūtu 10.14.punktu “*Sabiedrība var organizēt lēmumu pieņemšanu, kas attiecas uz visiem Sabiedrības apsaimniekotajā teritorijā esošajiem zemes gabaliem un personām (tai skaitā, pēc analogijas ar likuma “Dzīvokļa īpašuma likums” III nodaļas noteikumiem), izziņojot lēmumu projektus visām personām, kam pieder nekustamais īpašums Sabiedrības apsaimniekotajā teritorijā.*”) apstiprina šādus sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumus:

1. Sabiedrības apsaimniekotajā teritorijā (saskaņā ar Sabiedrības 22.06.2019. statūtu 2.1.punkta otro teikumu “*Sabiedrības apsaimniekotā teritorija ir vēsturiski 1982.gada 14.septembrī ar Zemes lietošanas tiesību valsts aktu Sabiedrībai piešķirtā zeme, sākotnēji akts reģistrēts Zemes lietošanas tiesību valsts aktu ierakstu grāmatā ar Nr.179.*”) atrodošos nekustamo īpašnieku īpašnieki veic īpašumos radīto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā.
2. Sabiedrības īpašumā zemes gabalā, kadastra nr.8080 006 0585, atrodas inženierbūves – sadzīves atkritumu šķirošanas un apsaimniekošanas laukumi ar cieto segumu, turpmāk saukti Laukumi.
3. Sadzīves atkritumu utilizēšana Sabiedrības apsaimniekotajā teritorijā ir atļauta tikai:
 - 3.1. Laukumos;
 - 3.2. personām, kuras īsteno pirmsskolas vecuma bērnu uzraudzību – atkritumu urnā, kas novietota blakus Sabiedrības apsaimniekotajā teritorijā izvietotajam pašvaldības atbildībā esošajam inženierbūvju kopumam - spēļu un rekreācijas laukumam;
 - 3.3. personām, kuras gaida sabiedrisko transportu – atkritumu urnā, kas novietota Sabiedrības apsaimniekotajā teritorijā izvietotajā pašvaldības atbildībā esošajā inženierbūvē – sabiedriskā transporta pieturvietā;
 - 3.4. ir pieļaujama un veicināma bioloģiski noārdāmo sadzīves atkritumu kompostēšana katrā attiecīgo atkritumu radītāja nekustamajā īpašumā, ievērojot visas citas tiesību normās noteiktās prasības;
 - 3.5. pašvaldības un atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu noteiktajā kārtībā pašvaldība un attiecīgie uzņēmumi regulāri izziņo (to izziņo papildus arī Sabiedrība) nodrošina dažāda veida papildus iespējas atkritumu utilizēšanai (ne tikai sadzīves atkritumi, piemēram, noliecot elektrotehnika, automašīnu riepas, lielgabariņa atkritumi).

PROJEKTS uz 02.07.2022

4. Sabiedrības biedri šķiro un apsaimnieko sadzīves atkritumus, utilizējot tos Sabiedrības biedriem paredzētajos Laukumos atrodošajos atkritumu konteineros, kas ir novietoti apjuntā, iežogotā un slēdzamā inženierbūvē, turpmāk saukti Biedru konteineri.
5. Personas, kuras nav Sabiedrības biedri, bet kurām pieder nekustamais īpašums Sabiedrības apsaimniekotajā teritorijā, šķiro un apsaimnieko savā īpašumā radītos sadzīves atkritumus, utilizējot tos tajos Laukumos atrodošajos atkritumu konteineros, kas ir novietoti atsevišķi no Sabiedrības biedriem paredzētajiem atkritumu konteineriem, turpmāk saukti Nebiedru konteineri.
6. Sabiedrība apmaksā (ievācot naudu no Sabiedrības biedriem) to atkritumu nodošanu atkritumu apsaimniekošanas komersantam, kuri ir izmesti vai sašķiroti Biedru konteineros.
7. Visas personas, kuras nav Sabiedrības biedri, bet kurām pieder nekustamais īpašums Sabiedrības teritorijā, un kurām saskaņā ar tiesību normām ir pienākums apsaimniekot sadzīves atkritumus, apmaksā atkritumu apsaimniekošanas komersantam Nebiedru konteineros izmestos un sašķiros atkritumus tiesību normās un atkritumu apsaimniekošanas komersanta noteiktajā kārtībā.
8. Sabiedrības biedru pienākumi sadzīves atkritumu šķirošanā un apsaimniekošanā ir:
 - 8.1. ievērot tiesību normas, Sabiedrības pārvaldes institūciju norādījumus un noteikumus sadzīves atkritumu apsaimniekošanā, pakalpojuma patēriņa uzskaitē un apmaksā;
 - 8.2. līdz 20.(divdesmitajai) kalendārajai dienai pēc katra kalendārā mēneša apmaksāt Sabiedrībai uz kontu kredītiestādē maksu par attiecīgajā īpašumā radītajiem sadzīves atkritumiem, par maksājuma veikšanas datumu uzskatāms brīdis, kad naudas līdzekļi pilnā apmērā saņemti Sabiedrības kontā kredītiestādē.
9. Sabiedrība atbild par šajos noteikumos noteikto Sabiedrības pienākumu izpildi ikgadējā apstiprinātā budžeta finansējuma un faktiski iekasētā finansējuma ietvaros.
10. Kamēr ir spēkā Olaines novada domes 26.04.2017. saistošo noteikumu Nr. SN5/2017 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Olaines novadā" 17.punkts "*Nekustamā īpašuma īpašnieks, valdītājs vai nomnieks atkritumu apsaimniekošanas līgumu var neslēgt, ja nekustamais īpašums ir neapbūvēts zemes gabals.*", Sabiedrība neiekasē maksu no attiecīgajiem šim punktam atbilstošajiem nekustamajiem īpašumiem un Sabiedrības biedriem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, savukārt, ja šādos īpašumos ir radīti jebkāda veida atkritumi, tie tiek par attiecīgās personas līdzekļiem tiesību normās noteiktajā kārtībā savlaicīgi utilizēti.
11. Par šo noteikumu 8.3.punktā minēto noteikumu nepildīšanu (tai skaitā, ja nav izpildīts 8.2.punktā noteiktais pienākums un šajā sakarā nav iespējams savlaicīgi izveidot maksājuma paziņojumu saņemto pakalpojumu apmaksai) persona maksā nokavējuma procentus Sabiedrībai 0,15 % (nulle komats piecpadsmit procenti) apmērā no maksājumu parāda summas par katru nokavēto kalendāro dienu.
12. Šo noteikumu 4.-7.punkti tiek piemēroti no brīža, kad ir nodots ekspluatācijā vismaz viens no Laukumiem.

Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "VASARA" biedru kopsapulces un Sabiedrības apsaimniekotajā teritorijā atrodošos īpašumu īpašnieku kopības lēmums atbilst sapulcē pieņemtajam.

Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "VASARA" valde: